



SEMINARIO  
DE **ALLEGADO**  
A **VECINO**  
INTEGRANDO DERECHO A LA CIUDAD Y VIVIENDA EN BARRIOS PERICENTRALES

20 09 HRS A  
17.30 HRS  
ENERO AUDITORIO FAU

## PATROCINIO PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

“DE ALLEGADO A VECINO:  
INTEGRANDO DERECHO A LA CIUDAD Y VIVIENDA EN BARRIOS PERI CENTRALES”

### Fondo Valentín Letelier de la Vicerrectoría de extensión de la Universidad de Chile.

El seminario se enmarca en el proyecto de investigación de un grupo de académicos de la facultad de arquitectura y urbanismo, con el financiamiento otorgado por Fondo Valentín Letelier de la Vicerrectoría de extensión de la Universidad de Chile.

El objetivo principal del proyecto de investigación, busca identificar las dinámicas residenciales que favorecen la calidad de vida de los allegados en barrios vulnerables localizados en zonas pericentrales de la ciudad, así como generar soluciones habitacionales a través de diseños innovadores que permitan a los allegados permanecer en los barrios.

La Municipalidad de Santiago y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo han otorgado el patrocinio a esta investigación, por el interés que representa para los actuales desafíos de la política pública en torno al déficit cualitativo del parque habitacional construido, así como para los nuevos desafíos del Programa de Recuperación de Barrios a 10 años de su implementación y que tienen que ver justamente con la incorporación del componente habitacional en el proceso de recuperación del barrio.

Dentro del vínculo permanente que busca establecer el Ministerio con el mundo académico el establecimiento de este patrocinio espera:

- Realizar intercambio con el equipo FAU y sus estudiantes en torno a distintas experiencias realizadas por el Programa Quiero Mi Barrio sobre diagnósticos, formulación de planes maestros y proyectos de vivienda desarrollados por el Ministerio.
- Acoger y supervisar 2 prácticas profesionales para primer semestre 2016 de egresados de Arquitectura de la Universidad de Chile, que se relacionen media jornada con el Proyecto y complementen la otra media jornada con actividades similares que precise el Ministerio.
- Desarrollar en conjunto con el equipo FAU un seminario con el fin de obtener conclusiones sobre las metodologías utilizadas y los resultados alcanzados en los barrios donde se trabaje.

## PROGRAMA SEMINARIO

**Fecha:** Miércoles 20 Enero 2016

**Lugar:** Auditorio FAU U. de Chile

**Horario:** 9:00 – 17:30

### **Objetivos:**

Poner en contexto el estado de situación físico y social de Los barrios localizados en áreas pericentrales, identificando sus principales problemáticas y potencialidades.

Identificar las principales tendencias territoriales vinculadas al déficit cualitativo relacionadas a la vivienda, el espacio público y los entornos urbanos mayores de soporte con los que cuentan.

Conocer distintas experiencias de intervención territorial e integral que se han desarrollado en áreas pericentrales.

## Horario

8:30 - 9:00	<b>Recepción de Invitados</b>
	<b>Palabras de Bienvenida,</b>
9:00 - 9:15	Rubén Sepulveda, Vicedecano Facultad Arquitectura y Urbanismo. Universidad de Chile. Faride Zeran, Vicerrectora de Extensión Universidad de Chile. Ennio Vivaldi Rector Universidad de Chile.
9:15 - 9:30	<b>Marco de Referencia Proyecto Fondo Valentín Letelier y Objetivos del Seminario</b> Camilo Arriagada Luco. Profesor Facultad Arquitectura y Urbanismo. Universidad de Chile.
	<b>PANEL I: Demanda Potencial País de los Peri centros Urbanos Mayores</b>
9:30 - 10:40	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Presentación "Diagnóstico déficit Habitacional Cualitativo" José Luis Sepúlveda. Jefe División de Política Habitacional. MINVU</li><li>2. Presentación caracterización de vulnerabilidad de los Barrios pericentrales del programa de recuperación de barrios" Mónica Bustos Peñafiel. Encargada Área de Planificación y Evaluación. Programa de Recuperación de Barrios. MINVU.</li><li>3. Presentación "Estudio de Carencias cualitativas de Vivienda e índice de Espacio Público 2011 escala Barrios Peri centros Metropolitanos. Camilo Arriagada Luco. Jefe estudio Neu Urbanismo 2014</li></ol>
	<b>Comentarios PANEL I</b>
10:40 - 11:10	<b>Preguntas del Público a Panelistas Jornada Mañana</b> Modera: Claudia Bustos, Secretaria Ejecutiva de Recuperación de Barrios.
11:10 - 11:30	<b>Café</b>
11:30 - 11:40	Marcela Pizzi. Decana Facultad Arquitectura y Urbanismo. Universidad de Chile.
11:40 - 12:10	Paulina Saball. Ministra de Vivienda y Urbanismo.
	<b>PANEL II: Gobiernos Locales Peri centrales. Aprendizajes Municipales en la Integración de Vivienda y Barrio</b>
12:10 - 12:50	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Presentación diaporama Proyecto y casos.</li><li>2. Relatan experiencias:<ul style="list-style-type: none"><li>• Jaime Pujol (Arquitecto, Programa Rehabilitación Barrios BID-IMS)</li><li>• Daniel Jadue. Alcalde Municipalidad de Recoleta.</li><li>• Gonzalo Durán. Alcalde de Independencia</li></ul></li></ol>
	<b>Comentarios PANEL II</b>
12:50 - 13:20	<b>Preguntas del Público a Panelistas Jornada Mañana</b> Modera: Aldo Ramaciotti F. SEREMI MINVU Región Metropolitana.
13:20 - 14:20	<b>Coctel Almuerzo. Salón de Exposiciones.</b>

---

**Panel III. Experiencias MINVU en las que se ha abordado el componente habitacional en un contexto de intervención territorial e integral.**

- 14:20 - 15:30
1. Componente Habitacional en Barrios. Karen Saavedra, Arquitecta. Secretaría Ejecutiva de Recuperación de Barrios. MINVU
  2. Mejoramiento de Vivienda en Barrio Chacabuco. Verónica Ossandón y Francisca Miqueles. Profesionales Equipo Municipalidad de Recoleta.
  3. Creación de Vivienda Nueva en Barrio La Legua. Profesional Programa Barrios. Seremi RM. MINVU.
  4. Mejoramiento Cites y Condominios Patrimoniales. Arquitecto M. Vitali y Xenia Barraza. Programa de Recuperación de Barrios. Municipalidad de Santiago.
  5. Mejoramiento Condominios Sociales. Salvador Ferrer. Sociólogo División de Política habitacional. MINVU
  6. Propuesta de rescate anillo Interior de Santiago. Pablo Morán. Arquitecto. División de Desarrollo Urbano.

---

**Comentarios PANEL III**

15:30 - 15:50 **Preguntas del Público**

Modera: Karen Saavedra, Arquitecta. Secretaría Ejecutiva de Recuperación de Barrios. MINVU

---

15:50 - 16:10 **CAFÉ**

---

**PANEL IV: Opciones de Arquitectura Pericentral (mejorando/regenerando)**

**Homenaje al Libro 9 x 18 e Intervención de Montserrat Palmer**

- 16:10 - 17:10
1. Juan Pablo Urrutia, Arquitecto. Facultad de Arquitectura y Urbanismo U. de Chile
  2. Rodrigo Tapia, Arquitecto. Facultad de Arquitectura, Diseño y Estudios Urbanos U. Católica de Chile
  3. Orlando Sepúlveda, Director Instituto de la Vivienda U. de Chile.

---

**Comentarios PANEL IV**

17:10 - 17:40 **Preguntas del Público**

Mónica Bustos Peñafiel. Encargada Área de Planificación y Evaluación. Programa de Recuperación de Barrios. MINVU.

---

17:40 - 17:50 Conclusiones del Seminario

---

17:50 - 18:00 **Palabras de Cierre y Vino de Honor**

---